

**FORMULÁRIO 3**  
**ARQUITETURA ESPECIAL**  
**(PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO)**



**MUNICÍPIO: AGRONÔMICA**

**Denominação do Local:** CASARÃO VALADA GROPP

**Nome e Endereço do Proprietário Atual:** Herdeiros de Victor Hohf

**Nome dos Proprietários Anteriores e Datas de Propriedade do Imóvel:**

Construída pelo sr. Valdemar Gropp, que vendeu para o sr. Irineu Bornhausen e este para Victor Holf

**Ano de Construção:** 1923 a 1925 aproximadamente.

**Endereço de Localização do Imóvel:** Localidade Valada Gropp, s/nº

**Importância do Imóvel para a Coletividade:**

Admirado por todos pela sua beleza, por seu estilo europeu, também no natal o Papai Noel visitava esta casa e todas as crianças da época recebiam balas e acreditavam fielmente que era o Papai Noel verdadeiro, pois em suas casas a visita era do Nicolau. Este fato traz recordações boas para as pessoas que hoje tem mais de 40 anos.

**Breve Histórico do Imóvel:**

Esta casa foi construída por Valdemar Gropp, um engenheiro alemão, que também construiu as indústrias Gropp (madeira e fecularia) o sr. Quirini Delabeneta puxou as pedras para o fundamento, o modelo é europeu, este senhor construiu casas de madeira para os empregados com os mesmos traços da casa grande. A casa possui três pisos. Um sendo porão, onde situa-se garagem, sala de festa, no seu interior possui lareira, uma escada de madeira nobre muito linda que leva ao último piso, onde se encontra uma sacada com vista para a estrada e para a fábrica. Nas varandas existe as floreiras com gerânios.

**Uso Original do Imóvel:**

O primeiro proprietário morava; o segundo somente nos finais de semana e nas férias. A casa era administrada por dona Antonieta Amorim por mais de 25 anos.

**Uso Atual do Imóvel:**

Festas, encontro da família, amigos.

**Proposta de Uso para o Imóvel:**

Locação para filmes.

**Estado de Conservação Atual do Imóvel:** Bom.

## PROJETO RESGATE DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO ALTO VALE DO ITAJAÍ

**Caso o Imóvel passou por alguma reforma, descrever como e quando foi feita a mesma e quais os materiais que foram utilizados nessa(s) reforma(s) (tijolo, cimento, argamassa, etc.)**

Foi construída as varandas pela família Bornhausen, o arquiteto era de Blumenau chamado dr. Rosek.

**Observações Gerais/Curiosidades sobre o Imóvel:**

.Esta casa hospedou Edson Arantes do Nascimento (Pelé), rei do futebol e atleta do século XX, Antonio Konder Reis. Também foi de propriedade de Irineu Bornahusen que foi governador de Santa Catarina. O sr. Valdemar Gropp que construiu a residência era solteiro e nunca se casou. A casa era por conta das empregadas.

**Nome e Assinatura do Agente Cultural:** Bernardete Furlani Rosa

**Data de Preenchimento do Formulário:** Agrônômica, 30 de maio de 2006.